

In relazione ad un intervento edilizio su immobile soggetto a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs.42/2004 e

ss.mm.ii., sull'immobile sito in Via _____ n. _____ località _____

censito al foglio/i _____ Mappale/i _____ sub. _____

CHIEDE

Il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica:

- ordinaria** ai sensi dell' articolo 146 del D.Lgs. 22/1/2004 n. 42;
- l'accertamento** di "compatibilità paesaggistica" ai sensi dell' articolo 167 commi 4 e 5 del D.Lgs 22/1/2004 n. 42 per:

lavori, realizzati in assenza o in difformità dell'autorizzazione paesaggistica⁵ n° _____ del _____, che non abbiano determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati;

impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica⁵ n° _____ del _____;

lavori configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'art. 3 del DPR 6/6/2001 n. 380;

altro⁶: _____

per l' intervento di:

descrizione sintetica intervento ⁴ : _____

legge domicilio speciale per qualsiasi comunicazione inerente al presente progetto nel Comune di _____ CAP _____ via _____ n. _____ tel _____ fax _____ e-mail _____ PEC: _____
ove potranno essere notificati gli atti interlocutori e il provvedimento finale.

Con la presente sottoscrizione si autorizza il Comune di Senerchia ad utilizzare, secondo le modalità e nei limiti previsti dalla normativa vigente in materia, i numeri di fax e/o gli indirizzi e-mail forniti per le comunicazioni tra il Comune medesimo e il richiedente . Allega alla presente, ai fini della verifica dell'autenticità delle sottoscrizioni, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/00 e s.m.i., copia del documento d'identità. Si sottoscrive con la precisazione che nei riguardi dei diritti di terzi si libera da ogni responsabilità il Comune di Senerchia.

data _____

Firma del richiedente:

¹ Indicare il cognome e nome del richiedente. Per le società o enti occorre riportare l'esatta denominazione e la ragione sociale

² Per le società o enti indicare la sede legale

³ Proprietario, usufruttuario o titolare di altro diritto sull'immobile oggetto dell'intervento.

⁴ Descrivere sinteticamente il tipo di intervento (es.: nuova costruzione, ristrutturazione , ampliamento, ecc.)

⁵ Autorizzazione Paesaggistica già rilasciata da allegare in copia

⁶ Descrizione sintetica delle opere effettuate

⁷ Specificare la tipologia dell'atto (ad es.: contratto di compravendita, donazione, titolo successorio, ecc.) e indicarne gli estremi.

in merito al progetto in oggetto, consapevole che chiunque rilasci dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, in riferimento al terrazzo oggetto dell'intervento,

ASSEVERA

- che le opere previste non riguardano manufatti preesistenti (Barrare se si tratta di nuova costruzione);
- che lo stato dei luoghi, come da rilievo riportato negli elaborati relativi allo stato di fatto, è conforme ai seguenti titoli abilitativi:

- realizzato prima del 1967 fuori del centro abitato e sul quale, successivamente, non sono state eseguite modifiche;

- realizzato/modificato in conformità a _____ n. _____ del _____ e sul quale, successivamente, non sono state eseguite modifiche;

- legittimato con _____ in sanatoria n. _____ del _____ (allegare titolo)

- accertamento di conformità n. _____ del _____ (allegare titolo)

- che lo stato dei luoghi è conforme all'Autorizzazione Paesaggistica n. _____ del _____ rilasciata su parere della Soprintendenza ai BAPPSAE di Salerno e Avellino n. _____ del _____ (allegare Autorizzazione)

- che le opere previste sono conformi a quanto riportato ai sensi del comma 4 art. 167 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. (Barrare se si tratta di accertamento di compatibilità paesaggistica):

- realizzato in assenza dell'autorizzazione paesaggistica, lavori che non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati, (art. 167, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 42/2004);

- realizzato in difformità dell'autorizzazione paesaggistica n. in data, lavori che non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati, (art. 167, comma 4, lett. a), D.Lgs. n. 42/2004);

- utilizzato materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica rilasciata n. in data (art. 167, comma 4, lett. b) D.Lgs. n. 42/2004);

- realizzato lavori di manutenzione ordinaria di cui all'art. 3 del DPR n. 380/2001 (art. 167 comma 4, lett. c) D.Lgs. n. 42/2004);

- realizzato lavori di manutenzione straordinaria di cui all'art. 3 del DPR n. 380/2001 (art. 167, comma 4, lett. c) D.Lgs. n. 42/2004), e precisamente:.....

- che il progetto, nel suo complesso, rispetta le norme di legge, dei regolamenti e le norme vigenti nel Comune;

DICHIARA altresì

- sotto la propria responsabilità civile e penale, la veridicità della rappresentazione dello stato dei luoghi, dei dati dimensionali;
- la rispondenza e la conformità delle opere di progetto alle prescrizioni degli strumenti urbanistici di pianificazione vigenti e adottati, alle norme del regolamento edilizio, alle norme di sicurezza, alle prescrizioni tecnologiche, prestazionali e dimensionali previste dalla vigente legislazione in materia;
- che l'area interessata dall'intervento in oggetto è sottoposta al vincolo di tutela del paesaggio e, per il quale, è stata richiesta specifica autorizzazione paesaggistica nelle forme e nei modi prescritti dal decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.

Firma e timbro del progettista:

Documentazione da allegare:

DOCUMENTO DI IDENTITÀ del richiedente e di eventuali contitolari.	1 copia
DOCUMENTO IDONEO A DIMOSTRARE LA PROPRIETÀ	1 copia
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA dei manufatti o del complesso edilizio con planimetria grafica riportante i coni ottici di ripresa .	5 copie
ELABORATI GRAFICI	5 copie
RELAZIONE TECNICA - ILLUSTRATIVA	5 copie
RELAZIONE PAESAGGISTICA ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005 (G.U. N. 25 del 31/1/2006) per l'autorizzazione paesaggistica ordinaria.	5 copie
ALTRO	
Istanza in marca da Bollo €16,00	Bollo €16,00
Versamento € 200,00 sul CC n. 12998837 intestato al comune di Senerchia - Servizio di tesoreria causale DIRITTI ISTRUTTORI - AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA, ovvero	Attestazione in originale
Versamento € 300,00 sul CC n. 12998837 intestato al comune di Senerchia - Servizio di tesoreria causale DIRITTI ISTRUTTORI – ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PAESAGGISTICA nei casi ricompresi all'articolo 167 commi 4 e 5 del D.Lgs 22/1/2004 n. 42.	Attestazione in originale