



COMUNE DI SENERCHIA

Provincia di Avellino

Via Castagni Tel 0827-57031 - fax 0827- 57015

e-mail: info@comune.senerchia.av.it

Prot.llo n° 2188 del 01.09.2017

AVVISO PUBBLICO

PER LA SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

Programma di Sviluppo Rurale 2014/2020.

Misura 7.6.1 - "Riqualificazione del patrimonio architettonico dei borghi rurali nonché sensibilizzazione ambientale"

Misura 6.4.2 - "Creazione e sviluppo di attività extragricole nelle aree rurali"

L'Amministrazione Comunale

Premesso che

nell'ambito del Programma di Sviluppo Rurale PSR Campania 2014-2020 sono ricomprese le misure 7.6.1 (destinata agli Enti Pubblici) "Riqualificazione del patrimonio architettonico dei borghi rurali, nonché sensibilizzazione ambientale" e 6.4.2 (destinata a beneficiari privati) "Creazione e sviluppo di attività extragricole nelle aree rurali" ed entrambe volte

- a migliorare le condizioni di vita delle popolazioni rurali;
- a contenere lo spopolamento delle aree rurali per migliorare i livelli di occupazione promuovendo azioni tese a favorire l'attrattività dei luoghi mediante la concentrazione delle risorse;
- ad implementare l'effettuazione degli investimenti nel patrimonio culturale;
- a promuovere l'individuazione delle zone a forte rilevanza ambientale e paesaggistica maggiormente bisognose dell'intervento pubblico.

Considerato che

I criteri di selezione per l'individuazione dei beneficiari delle risorse che finanziano le dette misure saranno riferiti ad elementi oggettivi e trasparenti e verificabili approvati nelle disposizioni attuative dell'operazione, pubblicate sul BURC della Regione Campania e sul sito istituzionale della Direzione Generale Agricoltura;

La misura 7.6.1 prevede, tra le tipologie di intervento, azioni ed iniziative finalizzate al recupero di centri e borghi rurali attraverso interventi volti al loro miglioramento e valorizzazione ed, in generale, alla riqualificazione del patrimonio architettonico rurale esistente;

Destinatari dei finanziamenti sono i Comuni aventi localizzazione e limite di popolazione individuati e Soggetti Privati che saranno selezionati attraverso la presente procedura di evidenza pubblica dando atto che la partecipazione di almeno un privato è condizione necessaria e sufficiente all'istruttoria del procedimento

Delimitazione delle aree di interesse

Con deliberazione di G.C. n. 44 del 30.08.2017 l'area da interessare alla presente iniziativa è stata identificata nella zona "A" del vigente piano regolatore generale. L'ufficio tecnico comunale potrà, pertanto, fornire indicazioni per la localizzazione delle aree di intervento.

Categorie di opere, spese ammissibili e regime di incentivazione agli interventi pubblici

Gli interventi mirano al recupero dei borghi rurali attraverso azioni in cui pubblico e privato coesistono tendendo essi a migliorare le condizioni di vita delle popolazioni rurali, a contenere lo spopolamento e incrementare i livelli di occupazione con azioni tese a favorire l'attrattività e la conservazione dei luoghi.

Gli investimenti pubblici si concretizzano nel borgo con il recupero di spazi aperti, vie, siti, edifici di interesse culturale, facciate di edifici (si precisa che il recupero di facciate di edifici privati è finalizzato esclusivamente a migliorare il decoro urbanistico ed architettonico del borgo ripristinando stili tipici dei luoghi attraverso interventi di restauro e di recupero senza alcuna finalità legata ad attività produttive) per meglio valorizzare il patrimonio architettonico, storico, artistico e culturale dei borghi.

Il sostegno pubblico sarà pari al 100% della spesa ammissibile per gli interventi del Comune.

Gli interventi realizzati dai beneficiari privati che avviano e/o implementano attività extra agricole in borghi rurali, saranno finanziati con la tipologia di intervento 6.4.2 (Macroaree C e D) attraverso un progetto integrato e regolato da una convenzione tra pubblico e privato che costituisce la "conditio sine qua non" per l'accesso all'operazione.

Gli interventi possibili saranno il recupero ed il risanamento conservativo, finalizzati alla valorizzazione degli aspetti architettonici, al consolidamento delle strutture (senza modificare le murature portanti mediante l'utilizzo di materiali tradizionali non invasivi), eliminazione di parti incongrue, opere di urbanizzazione primaria. Si precisa che non saranno possibili interventi su struttura portante esclusivamente in cemento armato.

Regime di incentivazione agli interventi dei privati

Il sostegno pubblico per i privati per il recupero delle facciate sarà pari al 100% .

Il sostegno pubblico per gli interventi realizzati dai beneficiari privati che avviano e/o implementano attività extra agricole in borghi rurali, sarà pari al 75% della spesa ammissibile che non potrà superare l'importo di € 100.000,00.

Invita

i cittadini interessati a predisporre la scheda tipo di adesione non vincolante da ritirare presso il locale ufficio tecnico comunale al fine di agevolare l'istruttoria delle eventuali proposte che perverranno in esito al presente avviso ed una maggiore confrontabilità delle stesse.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire, anche con consegna a mano, in duplice copia entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 08.09.2017 presso l'ufficio protocollo del Comune di Senerchia (AV)

Il Responsabile UTC

Il Sindaco
Rag. Beniamino Grillo

Allegati:

- bando della regione Campania – Progetto collettivo di sviluppo rurale, il quale permetterà di acquisire tutte le informazioni del caso sulla presente iniziativa per le valutazioni di pertinenza.
- Modello Manifestazione interesse